

## 売物件募集中

牛久を中心に県南エリア  
売却不動産が不足しているため

即金買取  
致します!  
お気軽に  
ご相談下さい



問合せ:029-874-6611  
メール:ushiku@noguchi-housing.co.jp

## 太陽光用地募集

ソーラーパネル設置用地の  
買取強化しています。

- 面積660㎡以上  
(約200坪以上)
- 地目不問、調整区域可

※農地転用が可能な土地

4月末までに下記新築をご成約のお客様  
リビング用エアコン、全居室LED照明プレゼント!(当社指定商品)

### 牛久1,970万新築

- ★向台小学校…約1500m
- ★牛久南中学校…約1400m

所在/牛久市南5丁目  
土地/139.80㎡(42.29坪)  
建物/102.67㎡(31.05坪)  
交通/牛久駅約1.6km(仲介)

### 牛久1,980万新築

- ★岡田小学校…約1km
- ★牛久第一中学校…約1.5km

所在/牛久市上柏田4丁目  
土地/152.01㎡(45.98坪)  
建物/109.30㎡(33.06坪)  
交通/牛久駅約2.9km(仲介)

### 牛久1,480万中古

リフォーム済

外壁、屋根塗装、キッチン  
トイレ交換、床増張、クロス張替etc

★敷地内家庭菜園可

所在/牛久市牛久町  
土地/270.48㎡(81.82坪)  
建物/103.07㎡(31.17坪)  
交通/牛久駅徒歩10分(売主)

### 牛久1,280万中古

- ★東南角地
- ★平成13年築
- ★神谷小学校…約640m

所在/牛久市さくら台3丁目  
土地/159.71㎡(48.31坪)  
建物/116.93㎡(35.37坪)  
交通/牛久駅約3.1km(仲介)

### 牛久1,680万新築

- ★牛久小学校…約960m
- ★牛久第三中学校…約700m

所在/牛久市刈谷2丁目  
土地/162.17㎡(49.05坪)  
建物/98.01㎡(29.64坪)  
交通/牛久駅約1.6km(仲介)

### 牛久2,290万新築

- ★全室南向き
- ★中根小学校…約1km
- ★下根中学校…約1km

所在/牛久市上柏田2丁目  
土地/166.11㎡(50.24坪)  
建物/103.50㎡(31.30坪)  
交通/ひたち野うしく駅約2km(仲介)

土地と住まいのパートナー

全国宅地建物取引業保証協会会員  
国土交通大臣(1)第8675号

ノグチグループは  
地元と共に **55年**

首都圏不動産公正取引協議会加盟店

**ノグチハウジング株式会社**  
牛久支店

**029-874-6611**

牛久市中央5丁目14-19 <http://www.noguchi-housing.jp>



売物件募集中!

- 査定・広告掲載無料
- 買替えの方も大歓迎
- 買取りも致します。